

Kom godt igennem dit byggeprojekt - gode råd til private bygherrer

Revideret 18. september 2023

A/S Randers Tegl har opstillet en række gode informative råd, som kan være medvirkende til, at private bygherrer kommer godt igennem byggeprocessen.

1. VALG AF FACADESTEN

- Forventningen om et ensartet udseende af murværket hænger i høj grad sammen med valget affacadeesten, idet et teglprodukt vil ændre farve, når det optager fugt. Sten i mørke nuancer someksempelvis røde og brune skifter ikke farve i så høj grad som sten i lyse nuancer. Specielt på eksempelvis rosé og gråbrune sten kan fugtskjolder være meget synlige. Til bygninger uden konstruktivbeskyttelse eller bygninger med udsat beliggenhed, skal man derfor være ekstra opmærksom på hvilke stentyper, der farvemæssigt er følsomme overfor fugt.

2. MODTAGERKONTROL

- Kontroller at varen på følgesedlen stemmer overens med bestillingen, og med mærkaterne på murstenspallerne.

3. OPLAGRING

- Mursten, tegloverligger og teglbjælker skal oplagres på et plant underlag.
- Plastfolien omkring stenene yder ikke tilstrækkelig af dækning. Stenene og tegloverligger/bjælkerskal afdækkes med presenninger, der tillader lufttilførsel, eller om muligt endnu bedre i telt eller container.
- Kondens i pallerne kan forhindres ved, at skære hul eller fjerne plastfoliens top inden afdækning.
- I perioden 1. november – 31. marts træder Vinterbekendtgørelsen i kraft, herunder særlige foranstaltninger omkring vinterbyggeri.

4. MØRTELVALG/OPMURING

- Mørteltypen vælges ud fra den valgte stens minutsugning. Murstenens tekniske værdier minutsug/vandoptag, er tilgængelige på den valgte stens produktdatablad.
- Der opnås et repræsentativt murværk ved tage fra flere paller samtidigt.

- Utilsigtet fugtpåvirkning af murværket udgør en risiko for skader og misfarvninger. Murværket skal beskyttes mod frost og nedbør indtil byggeriet er færdigt. Murværket skal beskyttes/afdækkes tæt således, at vand ledes væk fra konstruktionen, og ikke siver ned af eller ind i murværket. Kraftig opfugtning øger risikoen for fugtskjolder, salt- og gipsudfældninger mv.

5. RENGØRING AF MURVÆRK/AFSYRING

- A/S Randers Tegl anbefaler generelt at afsyring undgås. Afsyring kan give farveændringer på mursten og fuger og desuden svækker saltsyren, der trækker ind i murværket, fugerne og bremser kalkens hærdning. Forsøg derfor at mure så rent, at afsyring helt kan undgås eller begrænses til et minimum. Vær opmærksom på, at en række murstenstyper ikke må afsyres.
- Det fremgår af stenens datablad om stenen må afsyres ligesom mærkaten på pallerne vil indeholde information herom.
- Rengøring af murværk skal udføres iht. A/S Randers Tegls anvisninger "Afsyring af udvendigt murværk" samt anvisning i "Rengøring af murværk uden afsyring. Anvisningerne kan hentes på www.randerstegl.dk under teknisk information.

6. REKLAMATION

- Ved tvivl om hvorvidt de leverede mursten opfylder de stillede krav, er det vigtigt, at der reklameres inden murstenene anvendes. En indmuret mursten anses for godkendt.

7. NYTTIGE VEJLEDNINGER

"Byg dit drømmehus" med Randers Tegls visualiseringsværktøj – Se dit hus med mursten og tagsten – før beslutningen træffes.

"De 10 bud" – vejen til det fejlfri murværk – se mere på www.de10bud.dk